

<b>DESCRIPTIF DU BIEN</b>
---------------------------

**Ce qui est fourni avec la location**

---

**Appartement n°XXX de type T2 situé au 1<sup>er</sup> et dernier étage de la résidence « XXXXXXXX ». D'une capacité d'accueil de 5 personnes, il comprend au minimum les pièces et équipements suivants :**

**Parking :** le parking est privé (son accès nécessite un badge). Une place numérotée est réservée exclusivement aux locataires de notre appartement. Un parking public permet aux visiteurs de garer leur véhicule.

**Terrasse ouverte :** elle accueille une table et ses 4 chaises, 1 système d'ombrage (store banne motorisé et radio télécommandé), 1 compresseur pour la climatisation de l'appartement.

**Le salon** (1 couchage double) : il contient un canapé convertible 2 couchages 140 x 200 (le couchage est de qualité), une TV LCD 80cm avec port USB intégré, deux meubles avec rangements (1 pour une partie de la vaisselle (12 assiettes, couverts, bols, saladiers ;...), l'autre pour les effets personnels des locataires.

**Le coin cuisine :** meubles de rangement avec casseroles, poêles, friteuse, saladiers, hotte aspirante, lave-vaisselle, lave-linge, plaque de cuisson vitro-céramique 4 foyers, réfrigérateur-congélateur 220 litres, micro-onde, cafetière, petit mixeur, grille-pain, un élément intérieur de climatisation radio télécommandée.

**Salle de bain :** elle contient un meuble lavabo fermant avec vasque et miroir, cabine de douche fermante en verre sérigraphié, WC et un meuble de rangement fixé au mur.

**La chambre** (3 couchages) : 2 lits simples (90 x 190), une couette et un oreiller par couchage ainsi qu'une commode 4 tiroirs + 1 lit mezzanine avec couchage 90\*190

**Un espace de rangement doublé d'une penderie :** cintres, balais, aspirateur.

**Autres éléments mis à disposition (éléments non contractuels) :**

- 2 ventilateurs oscillant sur pied
- 1 étendoir à linge
- Matériel de nettoyage (brosse, serpillère, seau)
- 1 barbecue électrique

**Ce qui n'est pas fourni**

---

- Housse de matelas
- Taie d'oreiller (une protection d'oreiller propre est fournie mais ce n'est pas une taie d'oreiller)
- Torchons
- Serviettes
- pastilles pour lave-vaisselle (prendre quelque pastilles en fonction de la durée du séjour)
- produit vaisselle pour l'évier
- papier toilette, savon, produit de nettoyage sol, toilettes, ... (quelques produits de nettoyage sont généralement laissés à votre disposition, le principe étant que les locataires renouvellent le produit qui vient à manquer)

**Remarque**

---

**Pour chaque couchage, une couette est fournie avec une housse propre. Leur nettoyage est assurée par les bailleurs afin d'assurer une propreté maximum aux futurs utilisateurs.**

**Date et Signature** des parties précédées de la mention « lu et approuvé »,

**LES BAILLEURS,**

**LE PRENEUR**